

# SAINT SUL' RECRUTE



OFFRE D'EMPLOI PUBLIÉE LE 22 JUILLET 2024

## AGENT.E INSTRUCTEUR URBANISME ET FONCIER Temps complet



CHARTRE DU BIEN  
travailler  
ensemble

*Petite ville de demain de l'aire urbaine de Toulouse, Saint-Sulpice-la-Pointe est une ville tarnaise tendant aux 10 000 habitants labellisée Ville internet @@@@, Ville fleurie 🌸🌸 et Terres de Jeux 2024.*

*Caractérisée par sa dynamique démographique et économique, son offre culturelle ainsi qu'une très bonne desserte vers Albi et Toulouse, Saint-Sulpice-la-Pointe propose à ses habitants des équipements de qualité et un environnement préservé.*

*Pour renforcer son équipe de 200 agents engagés dans une démarche de co-construction du bien travailler ensemble, la Mairie de Saint-Sulpice-la-Pointe recrute un.e agent.e instructeur urbanisme et foncier.*

*Sous l'autorité directe de la responsable du service Développement aménagement, l'agent instructeur instruit les demandes d'autorisation en matière d'urbanisme au regard des règles d'occupation des sols au sens du code de l'urbanisme et en lien avec le plan local d'urbanisme.*

### Missions et activités

- Enregistrement, instruction et suivi des demandes d'autorisation en matière de RLP (autorisation et déclarations préalables)
- Rédaction à la demande des notaires des certificats d'adressage, de non retrait, de non recours, des certificats d'alignement, d'hygiène et de non péril
- Réponses aux demandes par email, courrier et en physique des administrés et des notaires
- Échanges et suivi des dossiers avec les services de l'État
- Veille réglementaire
- Suivi des infractions au Code de l'urbanisme
- Suivi et avancement des affaires foncières (acquisitions, cession, rétrocession) : saisie des domaines, enquêtes publiques, pilotage des missions de géomètre, échanges avec notaires et acquéreurs ou vendeurs
- Suivi de missions complémentaires : statistiques pour recensement, suivi des dossiers sécheresse...
- Référent CCID
- Rédaction de notes juridiques
- Enregistrement, instruction et suivi des demandes d'autorisation en matière de droit des sols (CU, DP, PC, PA, PD)

### Profil

Connaissances dans le domaine de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire.

Expériences significatives sur un poste similaire.

# SAINT SUL' RECRUTE



OFFRE D'EMPLOI PUBLIÉE LE 22 JUILLET 2024

## AGENT.E INSTRUCTEUR URBANISME ET FONCIER Temps complet

### Compétences

- Maîtrise de l'aménagement du territoire et des techniques de planification urbaine.
- Connaissances en droit civil, en terminologie du bâtiment, génie civil, VRD serait un plus.
- Formation en ADS et veille juridique.
- Maîtrise de l'outil informatique et logiciels spécifiques : cart@DS, SIG, Delarchives.
- Maîtrise de l'outil informatique bureautique (Word, Excel, Outlook).

### Rémunération

Cadre d'emploi :  
rédacteurs territoriaux,  
ou  
adjoints administratifs territoriaux  
ou  
techniciens territoriaux  
ou  
adjoints techniques territoriaux

### Qualités requises

- Capacité d'adaptation, de synthèse et de rigueur
- Sens de l'organisation du travail et du service public
- Dynamisme et réactivité
- Respect des obligations de discrétion et de confidentialité
- Aptitude au travail en équipe
- Qualité relationnelle

### Avantages

- Régime indemnitaire
- Titres restaurant
- Prime de fin d'année
- Participation à la prévoyance santé
- Prestations sociales (Plurélya)



Merci d'adresser CV et **lettre de motivation** à :  
Monsieur le Maire • Service Relations humaines  
Parc Georges Spénale  
81370 Saint-Sulpice-la-Pointe

**Renseignements :**  
Service Relations Humaines : Tél. : 05 63 40 26 26  
recrutement@ville-saint-sulpice-81.fr

**Date limite de candidature le 06/09/2024**